

Notulen Energie Coöperatie Binnenstad (hierna ECB). Woensdagavond 19. 30 -10. 00 uur, 13 mei 2025

De Lik; Blokhuispoort.

Aanwezig bestuur ECB, leden en belangstellenden.

welkom door Roel Steringa en Douwe de Vries, bestuursleden ECB.

Informatief deel

De eerste spreker was Harm Haitsma, van de gemeente Leeuwarden, deskundige van duurzaam maken van historische panden in de binnenstad en algemeen. Als eerste werd verteld dat in principe veel kan en meer dan je denkt. Het is altijd maatwerk, maar er kan advies gevraagd worden bij de gemeente en dan kan in Friese Monumentencommissie een goede afweging gemaakt worden wat wel/niet kan en mag. Principe is wel dat behoud van monumentale status voorop staat. Er werden voorbeelden genoemd, Hollanderwijk en het stadhuis. Ook op de website van Groene Grachten is veel informatie te vinden. Veel kan gewonnen worden met kleine ingrepen zoals tochtwerende producten. Vacuumglas kan bijna altijd en is een weliswaar dure maar ook comfortabele oplossing. Zie voor verdere informatie ook op website stichting ERM. Vergunningen voor renovatie/verduurzamen monumenten moet altijd aangevraagd worden. Het blijkt lastig om aannemers te vinden voor het uitvoeren van renovaties/verduurzaming.

Tweede spreker was Siebe Schootstra, De Oranjewijk is proeftuin aardgasvrij wonen en is inmiddels veel verduurzaamd. Er is nu gekozen na vallen opstaan met energielabelmethodiek voor een snelle praktische route middels energieloket, maatwerkadvies compleet met kosteninschatting en contingentenaanpak omdat huizen over min of meer dezelfde opbouw hebben gegeven de leeftijd van de wijk.

Aan de hand van foto's werden de diverse huizen besproken. Natuurlijke ventilatie is belangrijk, en misschien nog wel belangrijker dan isoleren omdat vocht en schimmel de huizen kunnen aantasten. Dit vraagt veelal om specifieke oplossingen in oudere gebouwen zoals pand Hus en Hiem. Met praktische aanpak kan ook veel sneller resultaat geboekt worden. Bundelen van opdrachten biedt voor bewoners en aannemers betere mogelijkheden en dat is ook het advies voor de binnenstad. Ook werden de verschillende soorten glas besproken. Oranjewijk zal een deel van de subsidie inzetten om warmtepompen te verhuren.

Als laatste kwam Gert-Jan Kuipers van de gemeente aan het woord.

De concept resultaten van de studie Rijksdienst Cultureel Erfgoed i.s.m. gemeente naar de warmtetransitie in de historische binnenstad. Analyse van de mogelijkheden/beperkingen v.w.b. o.a. aanleg leidingen, plaatsen zonnepanelen en warmtepompen geven richting aan de toepassing van

mogelijke warmtebronnen. Zal waarschijnlijk mix worden van warmtenetten, all-electric, hernieuwbaar gas/groen gas.

Gaat wel om 5000 woningen waarvan groot deel monumentaal/historisch. Binnenstad verbruikt ca 3,4 mln m3 aardgas. Inzet groen gas zou mooi zijn maar industrie gaat momenteel voor. Pas na 2030 op agenda bij gemeente. RCE wil versnellen om verrommelen te voorkomen.

Komt nog definitieve versie en dit kan voor eigenaren ook mogelijkheden bieden om alvast na te denken en mogelijk samen te werken aan oplossingen. De Energie Coöperatie Binnenstad kan hierin ondersteunen

ALV-deel

Toelichting penningmeester Roel Steringa op financiële situatie.

Mooi dat er zo'n opkomst is en dat in goede samenwerking met gemeente.

Ook aandacht voor Bloeiweek (Bloeit.frl). Goed om samen activiteiten te gaan doen en belangrijk voor sociale cohesie en die is nodig voor energietransitie.

Voor de start ECB hebben we subsidie gekregen. Het lidmaatschap is nu 12,50 euro is enigszins symbolisch omdat we geen verdienmodel hebben.

Naast energieadvisering hebben we een goed netwerk uitvoering om bijvoorbeeld te isoleren en financiële ondersteuning(subsidies e.d.). ECB wil toegroeien naar energiegemeenschap.

Locatie ECB is kantoor Roel Steringa Troelstraweg 149-6. (tel 058-2881100 of info@steringa.nl)
Douwe is vrijdagmorgens in DBieb voor spreekuur energieloket gemeente en ECB. Op beide adressen bent u van harte welkom om u verder te laten informeren en te ondersteunen.

Douwe de Vries toelichting stand van zaken

Waar staan we als ECB: we zijn nog aan het opstarten. Er is geen verdienmodel en we zetten in op maximaal isoleren zodat we dan minder aanvoer duurzame energie nodig hebben

Missie, visie en jaarplan zijn uitgedeeld ; inzet kennisdeling en energiebesparing. Komt bij volgende ALV terug.

Lastig is dichte bebouwing, hoog percentage verhuur, jonge bevolking (studenten) ; Hoe bereiken we de eigenaren. Wie zou willen instappen en met ons nagaan hoe dat werkt zo'n proces van renoveren en verduurzamen. Openstellen, het kan, het wil, etc. Inmiddels 2 eigenaren die met ons een pilot /voorbeeld willen realiseren.

VVE's willen wij ook mee in contact komen met concept woonlasten neutraal renoveren en verduurzamen.

Graag meer leden en mogelijk bestuursleden. Er is inmiddels ondersteuning van Klaas Bijlsma Fries Energiehuis met pilots en Jacqueline de Booij begeleid studenten RUG met onderzoek sociale cohesie binnenstad.